



# Sumeria

## F3

A partir de

# 29,9 M

### ZONE JOUR

Séjour/Cuisine..... 33.86 m<sup>2</sup>

### ZONE NUIT

Chambre 1.....10.22 m<sup>2</sup>

Chambre 2.....11.74 m<sup>2</sup>

Salle de bain.....3.46 m<sup>2</sup>

WC.....1.74 m<sup>2</sup>

### SOUS-TOTAL

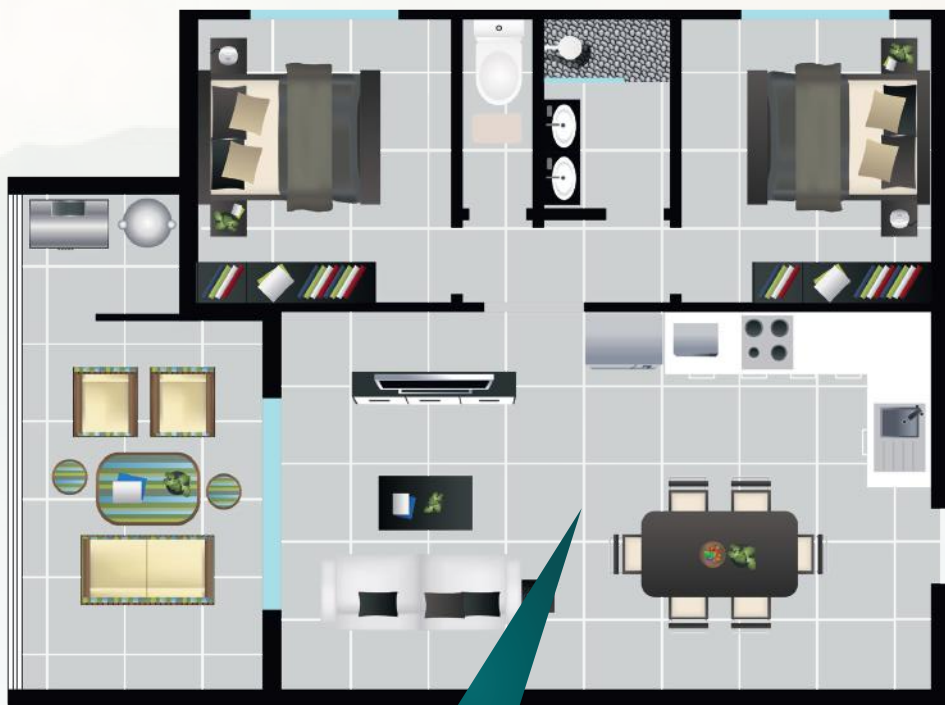
61.02 m<sup>2</sup>

Buanderie/ Terrasse.....15.07 m<sup>2</sup>

### TOTAL

76.09 m<sup>2</sup>

2 places de parking



Les appartements F3 sont intelligemment agencés afin que l'espace nuit et l'espace jour soient parfaitement isolés.

La continuité du séjour sur la terrasse offre ainsi un cadre de vie convivial et spacieux.

Certains F3 auront la jouissance privative d'un vaste jardin, offrant ainsi un espace privatif en pleine nature.



 **Plein Sud**  
IMMOBILIER


 kevinherent@pleinsud.nc

 +687 74 01 72



TRANSACTIONS &  
GESTION IMMOBILIÈRES  
DEPUIS 1994

 marion.taugourdeau@acti-immo.nc

 +687 93 98 39